



Royères, le 17 mars 2025

Monsieur le Maire

A

Monsieur le Président de la CDPENAF

LE PASTEL

22 rue des Pénitents Blancs

87032 LIMOGES CEDEX 1

**Objet : avis CDPENAF- Procédure de révision allégée N°3 du PLU de Royères**

Monsieur le Président,

La commune de Royères a engagé par délibération en date du 06 décembre 2024 une procédure de révision allégée N°3 de son PLU pour ouvrir à l'urbanisation un secteur situé en bordure du quartier Saint-Antoine actuellement classé (en partie) en zone naturelle.

Le projet concerne dans l'implantation de commerces de proximité (boulangerie, salon de coiffure), de services de santé ainsi qu'une opération d'habitat qui sera réalisée par ODHAC de la Haute-Vienne.

La surface totale du projet est de 1,29 ha.

Vous trouverez le dossier complet en pièce jointe au présent courrier.

Le dossier « cas par cas » est actuellement soumis pour avis à la MRAE.

Dans l'attente de votre avis, je vous prie d'agréer Monsieur le Président, l'expression de mes respectueuses salutations.

**Le Maire,  
Franck LETOUX**



**MAIRIE DE ROYERES** - 2, place de la Mairie - 87400 ROYERES  
Tél. : 05.55.56.00.63 - Fax : 05.55.56.37.40 - [mairiederoveres@orange.fr](mailto:mairiederoveres@orange.fr)